

ООО "Малахит"

Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за период с 01.02.2021г. по 31.12.2021г.

Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Масленникова,13

Доходы всего, в т.ч.:	3126672.04
Консьерж	
Антенна	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	
Общедомовое потребление ХВС	
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	2 888 237.76
Э/эн в целях содержания общего имущества	238 434.28
Расходы всего, в т.ч.:	2729290.81
Вознаграждение УК	312667.20
Расходы по взысканию задолженности	
Содержание и ремонт лифта	191 400.00
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	323 532.00
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	424 908.01
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	11 494.71
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	604 764.88
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	25 410.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	71 997.20
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	611 083.94
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	129 702.61
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	22 330.26
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода 0
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода 397381.23
 Задолженность собственников на начало периода 0
 Оплачено денежных средств 2401932.97
 Задолженность собственников на конец периода 724739.07

Директор



Гнеушев Д.Ю.