

**ООО "Малахит"**

**Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за период с 01.04.2021г. по 31.12.2021г.**

**Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Масленникова,17**

<b>Доходы всего, в т.ч.:</b>	<b>793912.11</b>
Консьерж	
Антенна	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	
Общедомовое потребление ХВС	
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	786 959.54
Э/эн в целях содержания общего имущества	6 952.57
<b>Расходы всего, в т.ч.:</b>	<b>674374.76</b>
Вознаграждение УК	79391.21
Расходы по взысканию задолженности	
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	7 817.70
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	110 101.53
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	3 063.24
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	201 457.47
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 650.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	27 905.28
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	187 510.40
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	40 796.47
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	8 681.46
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода 0  
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода 119537.35  
 Задолженность собственников на начало периода 0  
 Оплачено денежных средств 613749.84  
 Задолженность собственников на конец периода 180162.27

Директор



Гнеушев Д.Ю.