

**ООО "Малахит"**

**Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за период с 01.04.2021г. по 31.12.2021г.**

**Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Батумская,9**

<b>Доходы всего, в т.ч.:</b>	<b>559275.32</b>
Консьерж	
Антенна	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	
Общедомовое потребление ХВС	
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	556 230.12
Э/эн в целях содержания общего имущества	3 045.20
<b>Расходы всего, в т.ч.:</b>	<b>635363.70</b>
Вознаграждение УК	55927.53
Расходы по взысканию задолженности	
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	17 811.51
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	133 500.00
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	1 617.70
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	246 899.71
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	4 320.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	16 743.21
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	125 689.56
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	27 171.55
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	5 682.93
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода 0  
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода -76088.38  
 Задолженность собственников на начало периода 0  
 Оплачено денежных средств 346519.11  
 Задолженность собственников на конец периода 212756.21

Директор



Гнеушев Д.Ю.