

ООО "Малахит"

Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за период с 01.10.2021г. по 31.12.2021г.

Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Новороссийская,79

Доходы всего, в т.ч.:	543564.69
Консьерж	
Антенна	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	
Общедомовое потребление ХВС	
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	535 292.22
Э/эн в целях содержания общего имущества	8 272.47
Расходы всего, в т.ч.:	420575.97
Вознаграждение УК	40767.35
Расходы по взысканию задолженности	
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	21 194.76
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	75 769.10
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	133 621.15
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	3 750.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	12 824.60
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	101 534.91
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	27 339.17
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	3 774.93
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода 0
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода 122988.72
 Задолженность собственников на начало периода 0
 Оплачено денежных средств 229597.43
 Задолженность собственников на конец периода 313967.26

Директор



Гнеушев Д.Ю.