

ООО "Малахит"

Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за 2023г.

Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Суркова,4

Доходы всего, в т.ч.:	1617590.69
Консьерж	
Антенна	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	2857.56
Общедомовое потребление ХВС	4063.22
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	1 549 500.99
Э/эн в целях содержания общего имущества	61 168.92
Расходы всего, в т.ч.:	1472860.86
Вознаграждение УК	161759.07
Расходы по взысканию задолженности	18764.27
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	94 643.38
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	516 967.94
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	15 267.00
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	269 980.00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	13 080.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	26 926.30
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	269 653.62
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	58 199.74
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	27 619.54
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода -13801.27
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода 130928.56
 Задолженность собственников на начало периода 281414.76
 Оплачено денежных средств 1587329.64
 Задолженность собственников на конец периода 311675.81

Директор



Гнеушев Д.Ю.