

ООО "Малахит"

Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за 2023год

Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Новороссийская,93

<u>Доходы всего, в т.ч.:</u>	
Консьерж	810453.88
Софинансирование (формирование соврем.гор.среды)	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	3129.53
Общедомовое потребление ХВС	4493.85
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	783 020.25
Э/эн в целях содержания общего имущества	19 810.25

<u>Расходы всего, в т.ч.:</u>	
Вознаграждение УК	993952.86
Расходы по взысканию задолженности	81045.39
Содержание и ремонт лифта	18764.27
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	23 698.85
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	360 779.04
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	7 871.50
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	207 520.00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 640.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	13 249.00
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	228 459.63
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	33 935.59
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	12 989.59
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода 27210.28
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода -156288.70
 Задолженность собственников на начало периода 295149.68
 Оплачено денежных средств 721643.89
 Задолженность собственников на конец периода 383959.67

Директор



Гнеушев Д.Ю.