

ООО "Малахит"

Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за 2023год

Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Новороссийская,91

Доходы всего, в т.ч.:	914307.66
Консьерж	
Софинансирование (формирование соврем.гор.среды)	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	2681.16
Общедомовое отведение сточных вод	3853.17
Общедомовое потребление ХВС	
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	896 136.15
Содержание и текущий ремонт	11 637.18
Э/эн в целях содержания общего имущества	
Расходы всего, в т.ч.:	955632.53
Вознаграждение УК	91430.77
Расходы по взысканию задолженности	18764.27
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	13 109.28
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	265 379.15
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	2 228.50
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	215 990.00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 160.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	15 486.90
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	282 277.98
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	32 165.76
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	13 639.92
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода 14129.05
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода -27195.82
 Задолженность собственников на начало периода 235710.95
 Оплачено денежных средств 836804.97
 Задолженность собственников на конец периода 313213.64

Директор



Гнеушев Д.Ю.