

ООО "Малахит"

**Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за 2023г.**

**Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Новороссийская,79**

<b>Доходы всего, в т.ч.:</b>	<b>2624744.48</b>
Консьерж	
Антенна	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	7690.04
Общедомовое потребление ХВС	10930.77
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	2 460 322.11
Э/эн в целях содержания общего имущества	145 801.56
<b>Расходы всего, в т.ч.:</b>	<b>2719532.02</b>
Вознаграждение УК	262474.45
Расходы по взысканию задолженности	18764.27
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	157 894.27
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	795 993.75
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	12 264.00
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	705 990.00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	15 000.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	45 214.90
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	567 080.59
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	120 925.25
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	17 930.54
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода 378661.98  
Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода 283874.44  
Задолженность собственников на начало периода 495808.29  
Оплачено денежных средств 2390738.99  
Задолженность собственников на конец периода 729813.78

Директор



Гнеушев Д.Ю.