

ООО "Малахит"

Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за 2023г.

Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Дзержинского,21А

Доходы всего, в т.ч.:	970360.11
Консьерж	
Антенна	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	1355.76
Общедомовое потребление ХВС	1923.08
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	937 136.57
Э/эн в целях содержания общего имущества	29 944.70
Расходы всего, в т.ч.:	1161174.40
Вознаграждение УК	97036.01
Расходы по взысканию задолженности	18764.27
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	20 357.66
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	294 699.50
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	7 483.50
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	413 000.00
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	8 160.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	15 237.80
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	256 423.31
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	21 534.51
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	8 477.84
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода 85032.05
Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода -105782.24
Задолженность собственников на начало периода 308651.24
Оплачено денежных средств 831160.87
Задолженность собственников на конец периода 447850.48

Директор



Гнеушев Д.Ю.