

**ООО "Малахит"**

**Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за 2022год**

**Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Новороссийская,91**

<b>Доходы всего, в т.ч.:</b>	<b>818953.82</b>
Консьерж	
Софинансирование (формирование соврем.гор.среды)	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	415.88
Общедомовое потребление ХВС	603.96
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	817 933.98
Э/эн в целях содержания общего имущества	
<b>Расходы всего, в т.ч.:</b>	<b>789300.40</b>
Вознаграждение УК	81895.38
Расходы по взысканию задолженности	23492.00
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	5 783.32
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	142 646.29
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	6 301.00
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	266 765.19
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 160.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	17 035.59
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	199 732.68
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	28 394.80
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	12 094.15
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода -15524.37  
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода 14129.05  
 Задолженность собственников на начало периода 161068.13  
 Оплачено денежных средств 743900.00  
 Задолженность собственников на конец периода 235710.95

Директор



Гнеушев Д.Ю.