

ООО "Малахит"

**Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию
и ремонту общего имущества в МКД за 2022 год**

Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Новороссийская,87

Доходы всего, в т.ч.:	899645.19
Консьерж	
Софинансирование (формирование соврем.гор.среды)	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	463.92
Общедомовое потребление ХВС	674.20
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	892 336.63
Э/эн в целях содержания общего имущества	6 170.44
Расходы всего, в т.ч.:	864321.49
Вознаграждение УК	89964.52
Расходы по взысканию задолженности	23492.00
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	119 666.93
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	193 132.17
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	163 746.65
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 280.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	18 849.38
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	197 060.75
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	47 513.71
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	5 615.38
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода 10851.19
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода 46174.89
 Задолженность собственников на начало периода 213360.52
 Оплачено денежных средств 851580.37
 Задолженность собственников на конец периода 261425.34

Директор



Гнеушев Д.Ю.