

ООО "Малахит"

Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за 2022г.

Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Батумская,9

Доходы всего, в т.ч.:	778944.79
Консьерж	
Антенна	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	409.05
Общедомовое потребление ХВС	594.24
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	761 474.31
Э/эн в целях содержания общего имущества	16 467.19
Расходы всего, в т.ч.:	676898.18
Вознаграждение УК	77894.48
Расходы по взысканию задолженности	23492.00
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	59 402.72
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	190 700.44
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	6 860.80
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	122 467.65
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	5 640.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	16 233.36
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	135 502.58
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	29 411.17
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	9 292.98
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода -76088.38
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода 25958.23
 Задолженность собственников на начало периода 212756.21
 Оплачено денежных средств 689107.37
 Задолженность собственников на конец периода 302593.63

Директор



Гнеушев Д.Ю.