

**ООО "Малахит"**

**Отчет о выполнении договора об оказании услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в МКД за 2022г.**

**Доходы и расходы по МКД по адресу: г.Челябинск, ул.Батумская,20**

<b>Доходы всего, в т.ч.:</b>	<b>638207.82</b>
Консьерж	
Антенна	
Сбор и вывоз твердых бытовых отходов	
Общедомовое отведение сточных вод	414.72
Общедомовое потребление ХВС	602.72
Содержание и ремонт лифта	
Содержание и ремонт мусоропровода	
Содержание и текущий ремонт	620 380.96
Э/эн в целях содержания общего имущества	16 809.42
<b>Расходы всего, в т.ч.:</b>	<b>659291.83</b>
Вознаграждение УК	63820.78
Расходы по взысканию задолженности	23492.00
Содержание и ремонт лифта	
Общедомовое потребление коммунальных ресурсов	53 024.89
Содержание придомовой территории и ее благоустройство	223 539.21
Дератизация и дезинсекция помещений, входящих в состав общего имущества многоквартирного дома	
Расходы по содержанию и текущий ремонт помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме	158 265.98
Работы по содержанию и ремонту систем дымоудаления и вентиляции	7 320.00
Работы по содержанию и ремонту систем внутридомового газового оборудования	12 665.73
Работы по обеспечению недопущения аварий, а также по устранению аварий на внутридомовых инженерных системах в многоквартирном доме	83 084.52
Оплата труда с налогами должностных лиц УК, формирующих функционирование системы обеспечения всего комплекса работ по виду деятельности	27 853.40
Комиссия банка при приеме платежей по системе "Город"	6 225.32
Работы по содержанию и ремонту конструктивных элементов (несущих и не несущих конструкций) многоквартирного дома	

Переходящие остатки денежных средств на МКД на начало периода 13204.83  
 Переходящие остатки денежных средств на МКД на конец периода -7879.18  
 Задолженность собственников на начало периода 87009.28  
 Оплачено денежных средств 570893.53  
 Задолженность собственников на конец периода 154323.57

Директор



Гнеушев Д.Ю.