

**Плата за содержание жилого помещения для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда;  
плата за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, и собственников помещений в многоквартирном доме, которые на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, в городе Челябинске**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Размер платы в многоквартирном доме	
			с газовым оборудованием	без газового оборудования
	Содержание жилого помещения (без учета затрат на коммунальные ресурсы, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме) по видам благоустройства:			
1)	многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде, с мусоропроводом	руб./кв. м	26,14	25,31
2)	многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде, с мусоропроводом	руб./кв. м	21,02	20,19
3)	многоквартирные дома, оборудованные одним лифтом в подъезде, без мусоропровода	руб./кв. м	25,41	24,58
4)	многоквартирные дома, не оборудованные лифтом в подъезде, без мусоропровода	руб./кв. м	20,29	19,46

Примечание:

1. В плате за содержание жилого помещения учтены налоги в соответствии с законодательством Российской Федерации.

2. В размере платы за содержание жилого помещения не учтены расходы на оплату холодной воды, горячей воды, электрической энергии, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме. Данные расходы определяются управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными и иными специализированными потребительскими кооперативами для каждого многоквартирного дома индивидуально в порядке, установленном жилищным законодательством Российской Федерации.

Председатель  
Челябинской городской Думы

А.В. Шмидт

Глава города Челябинска

Н.П. Котова



# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.12.2021 г. № 678-П  
Челябинск

Об установлении минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Челябинской области на 2022 год

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьей 7 Закона Челябинской области «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области», в целях обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

Правительство Челябинской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на территории Челябинской области на один квадратный метр общей площади помещения в многоквартирном доме на 2022 год в размере 10,10 рубля.
2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.
3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2022 года.

Исполняющий обязанности председателя  
Правительства Челябинской области



И.А. Гехт